

# **Fondazione Palazzo Boccella**

Sede Legale: Via Comunale Celli, 52 – S. Gennaro - 55012 Capannori  
Codice Fiscale 92028690466

## **BILANCIO 2016**

**(al 31/12/2016, approvato dal CdA nell'adunanza del 27/04/2017)**

•	<b>ORGANI STATUTARI</b> .....	3
•	<b>BILANCIO DI MISSIONE</b> .....	5
•	<b>SCHEMI DI BILANCIO</b> .....	7
	• STATO PATRIMONIALE.....	8
	• RENDICONTO DELLA GESTIONE.....	10
•	<b>ALLEGATI AGLI SCHEMI DI BILANCIO</b> .....	12
	• NOTA INTEGRATIVA.....	13
	• VARIAZIONI DEL PATRIMONIO NETTO.....	29
	• VARIAZIONI DELLA LIQUIDITA'.....	30
•	<b>RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI</b> .....	31

# **BILANCIO 2016**

## **ORGANI STATUTARI**

**ENTI PROMOTORI**

Provincia di Lucca .....  
Comune di Capannori.....  
C.C.I.A.A.....  
Fondazione Cassa di Risparmio di Lucca.....  
Fondazione Banca del Monte di Lucca.....

**ORGANI STATUTARI**

**CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

Romano Citti ..... (Presidente)  
Franco Mungai..... (Consigliere)  
Andrea Martinelli..... (Consigliere)

**COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI e CONSULENTI**

Dott. Massimo Romiti ..... (Presidente)  
Rag. Gino Toschi..... (Membro effettivo)  
  
Valentina Ferrante ..... (Consulente)

# **BILANCIO 2016**

## **BILANCIO DI MISSIONE**

## **BILANCIO DI MISSIONE**

L'anno 2016 si è caratterizzato dall'ulteriore potenziamento di Scuola MADE con l'acquisto del complesso "ORTO BOCCELLA" per una spesa di € 685.000,00 (comprensivo di € 85.000,00 di tasse, spese notarili, interessi bancari) finanziato dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Lucca per € 485.000,00 e dal Comune di Capannori per € 200.000,00. Si auspica che tale operazione di acquisto possa consentire di portare a 25 il numero delle iscrizioni al 4° corso già dal prossimo 9 Ottobre.

Il 3° Corso iniziato l'8 Ottobre 2016 ha visto l'iscrizione di 22 studenti scelti nelle tre selezioni effettuate durante l'estate scorsa. E' da sottolineare che il livello di preparazione degli ammessi, tra l'altro molto motivati, è stato sicuramente superiore nei confronti dei due corsi precedenti.

Si ritiene pertanto opportuno allegare alla presente relazione, l'elenco degli stage assegnati agli studenti e partiti per le varie destinazioni dal 3 al 18 Aprile così come si evince dalla comunicazione fatta da Fondazione CAMPUS.

Se questi dati sono stati estremamente positivi, dobbiamo registrare, almeno sul piano contabile, un aspetto molto negativo rappresentato dall'enorme ritardo nell'erogazione del contributo promesso dalla Regione Toscana nel lontano febbraio 2014. Finalmente, pochi giorni fa, è stata firmata la convenzione tra Comune di Capannori e Unioncamere Toscana e ciò potrà consentire – questo è il mio auspicio - di chiudere definitivamente i conti del 2016 relativi, in particolare, a Scuola Made per € 130.000,00 e € 20.000,00 per coprire i costi dei lavori di sistemazione di "ORTO BOCCELLA". Il progetto del Comune di Capannori denominato "MADE IN CAPANNORI" prevede infatti una spesa di € 150.000,00.

Il contributo economico degli Enti e Aziende private a sostegno delle attività svolte da Fondazione Palazzo Boccella in questo anno 2016 è stato di € 454.582,36 così suddivisi:

• Comune di Capannori	Euro 242.229,13
• Fondazione Cassa di Risparmio di Lucca	Euro 159.093,00
• Fondazione Banca del Monte di Lucca	Euro 18.159,90
• Provincia di Lucca	Euro 20.000,00
• Camera di Commercio di Lucca	Euro 8.500,33
• Aziende private	Euro 6.600,00

E' infine da registrare che dal 15 Luglio al 15 Settembre 2016 la gestione provvisoria di Palazzo Boccella è stata affidata alla Società BK1 Belvedere Spa di Montecatini con risultati positivi specialmente per la parte turistico – ricettiva.

Lucca, 27 aprile 2017

Il Presidente  
Romano Citti

# **BILANCIO 2016**

## **SCHEMI DI BILANCIO**

**SCHEMI DI BILANCIO (dati in €)**

**STATO PATRIMONIALE**

Stato Patrimoniale ATTIVO	31/12/2016		31/12/2015	
A) Crediti per contributi per attività istituzionale		-		7.200,00
B) Immobilizzazioni				
I) - Immobilizzazioni Immateriali		10.680,28		16.838,51
Immobilizzazioni immateriali	31.751,19		31.751,19	
- Fondo ammortamento / svalutazioni	- 21.070,91		- 14.912,68	
II) - Immobilizzazioni Materiali		4.938.387,61		4.186.265,53
Immobilizzazioni materiali	5.173.398,22		4.347.407,67	
- Fondo ammortamento / svalutazioni	- 235.010,61		- 161.142,14	
I) - Immobilizzazioni Finanziarie		125,41		125,41
Immobilizzazioni finanziarie	125,41		125,41	
- Fondo rettificativo	-		-	
<b>Totale Immobilizzazioni ( B)</b>		<b>4.949.193,30</b>		<b>4.203.229,45</b>
C) Attivo Circolante				
I) - Rimanenze attività accessoria		-		-
II) - Crediti		168.290,43		185.289,54
Importi esigibili entro l'esercizio successivo	168.290,43		185.289,54	
Importi esigibili oltre l'esercizio successivo	-		-	
III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		-		-
IV) Disponibilità liquide		-		37.490,69
<b>Totale Attivo Circolante ( C)</b>		<b>168.290,43</b>		<b>222.780,23</b>
D) Ratei e Risconti Attivi		4.518,25		2.696,05
<b>Totale ATTIVO</b>		<b>5.122.001,98</b>		<b>4.435.905,73</b>



**Fondazione Palazzo Boccella**  
**Bilancio 2016 – Schemi di Bilancio**

Stato Patrimoniale PASSIVO		31/12/2016	31/12/2015
A) Patrimonio Netto			
I) - Patrimonio Libero		1.700.338,09	1.597.464,34
1) Risultato gestionale esercizio in corso	-		-
2) Risultato gestionale da esercizi precedenti	-		-
3) Riserve per integrità patrimoniale	-		-
4) Riserve da conferimenti per acquisto beni non ammortizzabili	1.700.338,09		1.597.464,34
5) Riserve da arrotondamenti bilanci	-		-
II) - Fondo di Dotazione		1.420.256,52	1.420.256,52
III) - Patrimonio Vincolato		-	-
<b>Totale Patrimonio Netto (A)</b>		<b>3.120.594,61</b>	<b>3.017.720,86</b>
B) Fondo per Rischi e Oneri		668.096,51	668.096,51
1) Fondo per Rischi e Oneri	-		-
2) Fondo per attività istituzionali	668.096,51		668.096,51
C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato		-	-
D) Debiti	-	1.326.955,89	741.915,86
importi esigibili entro l'esercizio successivo	875.841,50		272.625,15
importi esigibili oltre l'esercizio successivo	451.114,39		469.290,71
<b>Totale Debiti ( D )</b>		<b>1.326.955,89</b>	<b>741.915,86</b>
E) Ratei e Risconti passivi		6.354,97	8.172,50
<b>Totale PASSIVO</b>		<b>5.122.001,98</b>	<b>4.435.905,73</b>

**Fondazione Palazzo Boccella**  
**Bilancio 2016 – Schemi di Bilancio**

PROVENTI	31/12/2016	31/12/2015
<b>A1) Proventi da attività tipiche</b>		
1.1) Proventi da attività tipiche (o istituzionali)	9.200,00	7.200,00
1.4) Contributi da soggetti diversi	4.000,00	8.000,00
1.5) Contributi su progetti da soggetti pubblici	288.729,46	366.829,17
1.6) Contributi su progetti da altri soggetti	172.652,90	49.234,56
<b>TOTALE</b>	<b>474.582,36</b>	<b>431.263,73</b>
<b>A2) Proventi da raccolta fondi</b>		
<b>TOTALE</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>A3) Valore produzione attività accessorie, connesse e comm. Prod, marg</b>		
<b>TOTALE</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>A4) Proventi finanziari e patrimoniali</b>		
4.1) Da depositi bancari	-	4,45
4.2) Da altre attività	-	-
4.3) Da patrimonio edilizio	-	-
4.4) Da altri beni patrimoniali	-	-
<b>TOTALE</b>	<b>-</b>	<b>4,45</b>
<b>A5) Proventi straordinari</b>		
5.1) Da attività finanziaria	-	-
5.2) Da attività immobiliari	-	-
5.3) Da altre attività	4.656,60	71.882,84
<b>TOTALE</b>	<b>4.656,60</b>	<b>71.882,84</b>
<b>TOTALE PROVENTI</b>	<b>479.238,96</b>	<b>503.151,02</b>

**Fondazione Palazzo Boccella**  
**Bilancio 2016 – Schemi di Bilancio**

ONERI	31/12/2016	31/12/2015
<b>B1) Oneri da attività tipiche</b>		
1.1) per materie prime, sussidiarie e di consumo	-	-
1.2) per servizi	152.413,99	157.484,85
1.3) per godimento di beni di terzi	-	400,00
1.4) per il personale	-	-
1.5) Ammortamenti e svalutazioni	73.350,91	66.221,33
1.6) Oneri diversi di gestione	8.483,86	30.011,81
1.8) Accantonamenti per fini istituzionali	102.873,75	124.974,15
<b>TOTALE</b>	<b>337.122,51</b>	<b>379.092,14</b>
<b>B2) Oneri promozionali e di raccolta fondi</b>		
<b>TOTALE</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>B3) Oneri da attività accessorie, connesse e comm.ne prodotti marg.</b>		
<b>TOTALE</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>B4) Oneri finanziari e patrimoniali</b>		
4.1) su prestiti bancari	16.244,19	29.812,24
4.2) su altri prestiti	10.179,29	176,96
<b>TOTALE</b>	<b>26.423,48</b>	<b>29.989,20</b>
<b>B5) Oneri straordinari</b>		
5.3) da altre attività	37.382,82	32.067,44
<b>TOTALE</b>	<b>37.382,82</b>	<b>32.067,44</b>
<b>B6) Oneri di supporto generale</b>		
6.2) per servizi	59.018,94	46.362,82
6.1.5) Ammortamenti e svalutazioni	6.675,79	6.506,00
6.6) Oneri diversi di gestione	3.359,42	377,42
<b>TOTALE</b>	<b>69.054,15</b>	<b>53.246,24</b>
<b>B7) Imposte dell'esercizio</b>		
7.1) Imposte dell'esercizio	9.256,00	8.756,00
<b>TOTALE</b>	<b>9.256,00</b>	<b>8.756,00</b>
<b>TOTALE ONERI</b>	<b>479.238,96</b>	<b>503.151,02</b>
<b>RISULTATO DI GESTIONE</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

# **BILANCIO 2016**

## **ALLEGATI AGLI SCHEMI DI BILANCIO**

## NOTA INTEGRATIVA

### 1. Brevi cenni storici

L'ente si è costituito in data 15/4/2002 sotto la forma di Fondazione (di partecipazione) ai sensi del Codice Civile.

La Fondazione ha sede presso l'ex scuola di S. Gennaro nel comune di Capannori, di proprietà della stessa.

### 2. Informazioni sul personale dipendente e sui collaboratori

Le risorse umane impegnate nella Fondazione, ripartite per categoria, sono così composte:

Organico	2015	2016	Variazioni
Dipendenti	0	0	0
Collaboratori a progetto	0	0	0
Lavoratori occasionali	0	0	0
Volontari	0	0	0

### 3. Contenuto e forma del Bilancio al 31/12/2016

Il Bilancio della Fondazione, predisposto con riferimento al 31 dicembre di ogni anno, è redatto in conformità alle disposizioni riguardanti gli enti senza scopo di lucro del D.lgs. n. 460/97, alle raccomandazioni della Commissione aziende *non profit* dei dottori commercialisti e ai principi contabili emanati a cura del “*Tavolo Tecnico tra Agenzia per il Terzo Settore, Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili (CNDEC) e Organismo Italiano di Contabilità (OIC) per l’elaborazione dei principi contabili per gli enti non profit*”.

Il Bilancio dell’esercizio è quindi composto dallo Stato Patrimoniale e dal Rendiconto della Gestione nonché dai seguenti allegati agli stessi:

- Nota Integrativa;
- Contributi degli aderenti;
- Variazioni del Patrimonio Netto;
- Rendiconto finanziario di liquidità.

Lo Stato Patrimoniale rappresenta le singole voci secondo il criterio espositivo della liquidità crescente.

Il Rendiconto della Gestione informa sul modo in cui le risorse sono state acquisite e sono state impiegate nel periodo, nelle “aree gestionali” della Fondazione, cioè nelle seguenti attività:

- tipica o d’istituto;
- promozionale e di raccolta fondi;
- accessoria;
- di gestione finanziaria;
- di natura finanziaria;
- di supporto generale.

#### **4. Criteri di formazione**

Il Bilancio è stato predisposto applicando i principi contabili emanati a cura del *Tavolo Tecnico* sopra menzionato ed i principi contabili enunciati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri (ora Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili), integrati, ove necessario, dai principi contabili emanati dal *Financial Accounting Standard Board (S.F.A.S. n. 116 e 117)*, specificamente previsti per le Organizzazioni senza scopo di lucro.

La valutazione delle voci del bilancio è fatta secondo prudenza e, per i casi previsti dalla legge, con il consenso del Collegio dei Revisori dei Conti.

Si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data d'incasso o di pagamento e dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la sua chiusura.

Gli elementi eterogenei compresi nelle singole voci del Bilancio sono stati valutati separatamente.

Gli elementi patrimoniali destinati ad essere utilizzati durevolmente sono stati iscritti tra le immobilizzazioni.

I contributi ricevuti sono rilevati nel periodo in cui sono ricevuti ovvero in quello in cui si acquisisce il diritto a riceverli indipendentemente dai vincoli e dalle restrizioni che possono condizionarne le modalità di utilizzo o di fruizione.

I contributi pagati sono rilevati nel periodo in cui si concede il diritto a percepirli indipendentemente dai vincoli e dalle restrizioni che possono condizionarne le modalità di utilizzo o di fruizione.

Nel seguito, per le voci più significative, sono esposti i criteri di valutazione e i principi contabili adottati.

#### **5. Criteri di valutazione**

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci delle Fondazioni nei vari esercizi.

## **5.1. Immobilizzazioni**

### **5.1.1. Immateriali**

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

I costi di impianto e di ampliamento, i costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità con utilità pluriennale sono stati iscritti nell'attivo con il consenso del Collegio dei Revisori e sono ammortizzati in un periodo di 5 esercizi.

I diritti di brevetto industriale e i diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno, le licenze, concessioni e marchi sono ammortizzati con una aliquota annua del 33,3%.

Le migliorie su beni di terzi sono ammortizzate sistematicamente in funzione della durata del titolo di detenzione dei beni stessi o della residua possibilità di utilizzo, se minore.

### **5.1.2. Materiali**

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputate direttamente alle singole voci, calcolati in funzione della residua possibilità di utilizzazione dei beni.

Per quanto riguarda gli immobili, non suscettibili di ammortamento per la loro natura di beni patrimoniali, le spese di ristrutturazione, di natura incrementativa, vengono portate in aumento del valore dei beni.

Quando il valore dei beni, per effetto delle capitalizzazioni, eccede l'importo del fondo di dotazione iniziale, l'eccedenza viene destinata ad incremento dello stesso o ad apposita riserva nei limiti degli avanzi economici accertati e disponibili, così da riconciliare per quanto possibile l'aspetto economico con la gestione finanziaria.

Per i beni ammortizzabili la riconciliazione è effettuata mediante accantonamento al fondo per attività istituzionali che quindi deve ritenersi impegnato per tale controvalore; tale tecnica è stata preferita all'utilizzo dei risconti passivi (operazione prevista in caso di conferimenti in conto capitale) per lasciare traccia degli effettivi contributi erogati nell'anno.

## **5.2. Crediti**

Sono esposti al presumibile valore di realizzo.

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti.

I crediti originariamente incassabili entro l'anno e successivamente trasformati in crediti a lungo termine sono stati evidenziati nello Stato Patrimoniale tra le Immobilizzazioni Finanziarie.

## **5.3. Debiti**

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

## **5.4. Ratei e risconti**

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio. Per i ratei e i risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

## **5.5. Rimanenze di magazzino**

La Fondazione al momento non possiede tali attività.

### **5.6. Titoli**

I titoli immobilizzati, destinati a rimanere nel portafoglio della Fondazione fino alla loro naturale scadenza, sono iscritti al costo d'acquisto. Nel valore di iscrizione si è tenuto conto degli oneri accessori di diretta imputazione.

I titoli iscritti nell'attivo circolante sono valutati al minore tra il costo di acquisto e il valore di realizzo desumibile dall'andamento di mercato applicando il costo medio ponderato.

Il mercato cui si è fatto riferimento per comparare il costo è la Borsa Valore di Milano. Per i titoli non quotati si è fatto riferimento a quotazioni di titoli simili (al valore nominale rettificato in base al tasso di rendimento di mercato).

Per i titoli precedentemente svalutati, relativamente ai quali sono venute medo le ragioni che avevano reso necessario l'abbattimento al valore di realizzo, si è proceduto al ripristino del costo originario.

Al momento la Fondazione non detiene titoli della specie.

### **5.7. Partecipazioni**

La Fondazione non possiede al momento partecipazioni.

### **5.8. Fondi per rischi e oneri**

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Tra i fondi è iscritto il fondo per attività istituzionali utilizzabile liberamente nei futuri esercizi per far fronte ad oneri per attività istituzionali eccedenti le risorse del periodo. Può inoltre essere riclassificato a riserva in misura corrispondente alle spese sostenute aventi natura incrementativa degli immobili non soggetti ad ammortamento (cfr. 5.2.1). Tale fondo potrà essere utilizzato per le quote di ammortamento da stanziare in relazione all'utilizzo del palazzo come scuola o per far fronte contabilmente a spese di manutenzione straordinaria.

### **5.9. Fondo TFR**

Il Fondo non ha al momento dipendenti.

## **6. Riconoscimento dei proventi**

I ricavi per vendite dei prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

I ricavi relativi a contribuzioni dei fondatori e dei partecipanti sono riconosciuti nel momento in cui viene manifestato l'impegno di erogazione alla Fondazione.

## **7. Conti d'Ordine**

Il conto d'ordine accoglie l'evidenza dell'importo dei nostri beni presso terzi.



## **Contenuto e variazioni delle voci più significative**

### **Stato Patrimoniale**

<b>ATTIVITA'</b>				
<b>A) Crediti per contributi per attività istituzionale</b>				
	<b>Saldo al 31/12/2016</b>	<b>Saldo al 31/12/2015</b>	<b>Variazione</b>	
	-	7.200,00	- 7.200,00	
Nel corso dell'anno il contributo dovuto dalla Provincia di Lucca per euro 7.200 è stato stornato a sopravvenienze per inesigibilità				
<b>B) immobilizzazioni</b>				
	<b>Saldo al 31/12/2016</b>	<b>Saldo al 31/12/2015</b>	<b>Variazione</b>	
	4.949.067,89	4.186.265,53	762.802,36	
<b>l) Immobilizzazioni immateriali</b>				
<b>Cespite</b>	<b>Valore di bilancio al 31/12/2015</b>	<b>Incrementi</b>	<b>Ammortamenti e svalutazioni</b>	<b>Valore di bilancio al 31/12/2016</b>
Oneri concessione mutuo	3.240,00		1.620,00	1.620,00
- ammortamenti			1.620,00	
- svalutazioni				
Spese progettazione interni	13.590,62		4.530,34	9.060,28
- ammortamenti			4.530,24	
- svalutazioni				
Software	7,99		7,99	-
- ammortamenti	-		7,99	
- svalutazioni				
	16.838,61	-	1.627,99	10.680,28
Costo storico	31.751,19			
Totale svaluzioni			-	
Totale ammortamenti			21.070,91	

**Fondazione Palazzo Boccella**  
**Bilancio 2016 – Allegati agli Schemi di Bilancio**

<b>II) Immobilizzazioni materiali e altri beni</b>				
Cespiti	Valore di bilancio al 31/12/2015	Incrementi giroconti	Ammortamenti, svalutazioni e giroconti	Valore di bilancio al 31/12/2016
FABBRICATI - PALAZZO BOCCELLA	2.967.850,21	108.796,31	-	3.076.646,52
- ammortamenti			-	
- svalutazioni			-	
FABBRICATI - EX SCUOLA SAN GENNARO	766.099,30		-	766.099,30
- ammortamenti			-	
- svalutazioni			-	
DIRITTI SU SERVITU' SU IMMOBILI DI TERZI	10.919,00		-	10.919,00
- ammortamenti			-	
- svalutazioni			-	
FABBRICATI - ORTO BOCCELLA	-	654.367,90	-	654.367,90
- ammortamenti			-	
- svalutazioni			-	
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI-ACCONTI A PROFESSIONISTI	12.494,46	-	-	12.494,46
- ammortamenti			-	
- svalutazioni			-	
MOBILIO PALAZZO BOCCELLA/ SCUOLA	291.614,29		46.044,27	245.570,02
- ammortamenti			46.044,27	
- svalutazioni				
MOBILIO ORTO BOCCELLA	-	11.400,49	1.368,06	10.032,43
- ammortamenti			1.368,06	
- svalutazioni				
MACCHINE ELETTROMECCANICHE ED ELETTRONICHE - palazzo/scuola	14.369,33	849,00	5.047,80	10.170,53
- ammortamenti			5.047,80	
- svalutazioni				
IMPIANTI PALAZZO/ORTO	122.918,94	50.576,85	21.408,34	152.087,45
- ammortamenti			21.408,34	
- svalutazioni				
<b>TOTALE</b>	<b>4.186.265,53</b>	<b>825.990,55</b>	<b>73.868,47</b>	<b>4.938.387,61</b>
Costo storico	5.173.398,22			
Totale svalutazioni			-	
Totale ammortamenti			235.010,61	

**Fondazione Palazzo Boccella**  
**Bilancio 2016 – Allegati agli Schemi di Bilancio**

Le aliquote di ammortamento applicate sono le seguenti:				
Edificio palazzo Boccella, ex scuola e orto Boccella 0%				
Impianti termotecnici ed elettrici 10%				
Attrezzature (poltrone, ecc) 15,5%				
Mobili e macchine ordinarie d'ufficio 12%				
Macchine d'ufficio elettromeccaniche ed elettroniche compresi i computer 20%				
Le immobilizzazioni sono state tutte acquisite con specifici contributi; l'ammortamento applicato è quindi coperto integralmente contributi ricevuti, in parte accantonati al fondo attività istituzionali.				
Il controvalore degli immobili è invece corrispondente al fondo di dotazione e alla specifica riserva da conferimenti, in relazione al fatto che i detti cespiti non sono soggetti ad ammortamento ma sono stati acquisiti anch'essi con contributi a fondo perduto, oltre al residuo mutuo i cui contributi per il servizio saranno poi imputati, per la quota capitale, ad incremento della riserva stessa fino a pareggiare il valore degli immobili.				
<b>III) Immobilizzazioni finanziarie</b>				
<b>Cespiti</b>	<b>Valore di bilancio al 31/12/2015</b>	<b>Incrementi</b>	<b>Ammortamenti e svalutazioni</b>	<b>Valore di bilancio al 31/12/2016</b>
DEPOSITI CAUZIONALI SU UTENZE VARIE	125,41		-	125,41
- svalutazioni			-	
<b>C) Attivo circolante</b>				
	<b>Saldo al 31/12/2016</b>	<b>Saldo al 31/12/2015</b>	<b>Variazione</b>	
	168.290,43	222.780,23	- 54.489,80	
<b>II) Crediti</b>				
	<b>Saldo al 31/12/2016</b>	<b>Saldo al 31/12/2015</b>	<b>Variazione</b>	
	168.290,43	185.289,54	- 16.999,11	
Il saldo è così suddiviso secondo le scadenze				
Esigibili entro 12 mesi:				
	<b>Saldo al 31/12/2016</b>	<b>Saldo al 31/12/2015</b>	<b>Variazione</b>	
	168.290,43	185.289,54	- 16.999,11	
Dettaglio:				
Crediti contribuiti da ricevere su progetti da:			151.300,00	
Comune di Capannori		1.300,00		
Regione Toscana		150.000,00		
Crediti per acconti IRES			1.775,00	
Acconto Inail			101,83	
Crediti per acconti IRAP			-	
Acconti a fornitori			15.101,34	
Crediti diversi			12,26	
Esigibili oltre 12 mesi:				
	<b>Saldo al 31/12/2016</b>	<b>Saldo al 31/12/2015</b>	<b>Variazione</b>	
	-	-	-	

**Fondazione Palazzo Boccella**  
**Bilancio 2016 – Allegati agli Schemi di Bilancio**

---

<b>IV) Disponibilità liquide</b>			
	<b>Saldo al 31/12/2016</b>	<b>Saldo al 31/12/2015</b>	<b>Variazione</b>
	-	37.490,69	- 37.490,69
<i>L'importo è riferito a:</i>			
- saldo del conto corrente in essere presso Banca di Pisa e Fornacette			-
- giacenza di cassa			-
<b>D) Ratei e Risconti attivi</b>			
	<b>Saldo al 31/12/2016</b>	<b>Saldo al 31/12/2015</b>	<b>Variazione</b>
	4.518,25	2.696,05	1.822,20
La voce è composta da:			
- risconti attivi su assicurazioni			4.518,25
- risconti attivi su altro			-

**Fondazione Palazzo Boccella**  
**Bilancio 2016 – Allegati agli Schemi di Bilancio**

PASSIVITA'				
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>				
	Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazione	
	3.120.594,61	3.017.720,86	-	
Il saldo e le relative movimentazioni sono così rappresentate:				
Voce	Valore di bilancio al 31/12/2015	Incrementi	Decrementi	Valore di bilancio al 31/12/2016
Fondo di dotazione	1.420.256,52	-	-	1.420.256,52
Avanzo Disavanzo di Gestione	-	-	-	-
Avanzo Disavanzo di Gestione a nuovo		-		-
Riserva da conferimenti	1.597.464,34	102.873,75		1.700.338,09
Fondo per integrità patrimoniale	-	-	-	-
<b>Totale</b>	<b>3.017.720,86</b>	<b>102.873,75</b>	<b>-</b>	<b>3.120.594,61</b>
<b>B) FONDO PER RISCHI E ONERI</b>				
	Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazione	
	668.096,51	668.096,51	-	
Voce	Valore di bilancio al 31/12/2015	Incrementi	Decrementi	Valore di bilancio al 31/12/2016
Fondo per attività istituzionali	668.096,51		-	668.096,51
Il fondo è destinato a coprire ammortamenti residui sui beni soggetti a tale procedura per €				441.035,17
in quanto tutte le attività sono state acquisite con contributi in conto capitale soggetti quindi alla procedura di risconto, nel caso di specie ottenuta con il vincolo della quota del fondo di cui trattasi.				
La quota libera è quindi pari a				227.061,34
<b>C) FONDO TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO</b>				
Voce non presente.				
<b>D) DEBITI</b>				
	Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazione	
	1.326.955,89	741.915,86	12.357,61	

**Fondazione Palazzo Boccella**  
**Bilancio 2016 – Allegati agli Schemi di Bilancio**

Esigibili entro 12 mesi:			
	<b>Saldo al 31/12/2016</b>	<b>Saldo al 31/12/2015</b>	<b>Variazione</b>
	875.841,50	272.625,15	603.216,35
Dettaglio:			
<i>Fornitori</i>			214.169,01
<i>Mutui quote capitale entro esercizio</i>			90.464,03
<i>Banca Pisa e Fornacetti cc ipotecario</i>			419.966,49
<i>Banca Pisa e Fornacetti cc passivo</i>			12.789,73
<i>Fatture da ricevere</i>			129.141,56
<i>Debiti per IRES 2016</i>			2.000,00
<i>Debiti per IRAP 2016</i>			
<i>Debiti diversi</i>			7.310,68
Esigibili oltre 12 mesi:			
	<b>Saldo al 31/12/2016</b>	<b>Saldo al 31/12/2015</b>	<b>Variazione</b>
	451.114,39	469.290,71	- 18.176,32
Trattasi delle quote capitale su mutui con scadenza oltre 12 mesi			
<b>E) RATEI E RISCONTI PASSIVI</b>			
	<b>Saldo al 31/12/2016</b>	<b>Saldo al 31/12/2015</b>	<b>Variazione</b>
	6.354,97	8.172,50	- 1.817,53
La voce è composta da:			
- quote interessi su mutui maturati al 31/12/16			6.354,97
<b>CONTO IMPEGNI</b>			
Nostri beni presso terzi			
	<b>Saldo al 31/12/2016</b>	<b>Saldo al 31/12/2015</b>	<b>Variazione</b>
	-	-	-

**Fondazione Palazzo Boccella**  
**Bilancio 2016 – Allegati agli Schemi di Bilancio**

<b>Rendiconto della gestione</b>			
<b>A1) Proventi da attività tipiche</b>			
1.1) Proventi da attività tipiche (o istituzionali)			
	<b>Saldo al 31/12/2016</b>	<b>Saldo al 31/12/2015</b>	<b>Variazione</b>
	9.200,00	7.200,00	2.000,00
Contributi per l'attività istituzionale di competenza relativi ai soggetti fondatori o partecipanti:			
Descrizione	Anno in corso	Anno precedente	Variazione
Comune di Capannori			-
Provincia di Lucca			-
CCIAA provincia di Lucca	2.000,00		2.000,00
Fondazione Cassa di Risparmio di Lucca			-
Fondazione Banca del Monte di Lucca	7.200,00	7.200,00	-
Nel 2015 la Fondazione Campus era inserita in questa voce (vedi punto 1.5 che segue)			
1.4) Contributi da soggetti diversi per l'attività istituzionale			
	<b>Saldo al 31/12/2016</b>	<b>Saldo al 31/12/2015</b>	<b>Variazione</b>
	4.000,00	8.000,00	- 4.000,00
Contributi per l'attività istituzionale di competenza relativi ai soggetti fondatori o partecipanti:			
Descrizione	Anno in corso	Anno precedente	Variazione
BK1 factory Montecatini Terme	4.000,00		4.000,00
Fondazione Campus	-	8.000,00	- 8.000,00
1.5) Contributi su progetti da soggetti pubblici			
	<b>Saldo al 31/12/2016</b>	<b>Saldo al 31/12/2015</b>	<b>Variazione</b>
	288.729,46	366.829,17	- 78.099,71
In mancanza di una prima nota in chiaro, di piani di contribuzione definiti e di causali precise nei versamenti, la voce accoglie i coaservo di quanto versato nel corso d'anno per quote di progetti relativi ai muti per saldo lavori palazzo Boccella, per gli investimenti per scuola Made e per il recente acquaito dell'orto Boccella, iputati per cassa ad eccezione delle partite in competenza indicate dal Presidente o desumibili dagli atti. Il dato del 2015 è pertanto confrontabile solo per aggregato.			
Descrizione	Anno in corso	Anno precedente	Variazione
Comune di Capannori	242.229,13	226.164,45	16.064,68
Provincia di Lucca	20.000,00	85.198,83	- 65.198,83
Regione Toscana	20.000,00	51.000,00	- 31.000,00
CCIAA provincia di Lucca	6.500,33	4.465,89	2.034,44

**Fondazione Palazzo Boccella**  
**Bilancio 2016 – Allegati agli Schemi di Bilancio**

1.6) Contributi su progetti da altri soggetti privati			
	<b>Saldo al 31/12/2016</b>	<b>Saldo al 31/12/2015</b>	<b>Variazione</b>
	172.652,90	49.234,56	123.418,34
Vedi nota alla voce 1.5).			
<b>Descrizione</b>	<b>Anno in corso</b>	<b>Anno precedente</b>	<b>Variazione</b>
Fondazione Banca del Monte di Lucca	10.959,90	11.094,56	- 134,66
Fondazione Cassa di Risparmio di Lucca	159.093,00	38.140,00	120.953,00
Rotary Club Montecarlo	2.600,00	-	2.600,00
A4) Proventi finanziari e patrimoniali			
	<b>Saldo al 31/12/2016</b>	<b>Saldo al 31/12/2015</b>	<b>Variazione</b>
	-	4,45	- 4,45
<b>Descrizione</b>	<b>Anno in corso</b>	<b>Anno precedente</b>	<b>Variazione</b>
Interessi attivi su conti correnti bancari e postali			-
rimborsi spese utenze		722,90	-
A5) Proventi Straordinari			
	<b>Saldo al 31/12/2016</b>	<b>Saldo al 31/12/2015</b>	<b>Variazione</b>
	4.656,60	71.882,84	- 67.226,24
<b>Descrizione</b>	<b>Anno in corso</b>	<b>Anno precedente</b>	<b>Variazione</b>
sconti e abbuoni	0,17	0,95	- 0,78
Sopravenienze attive	4.656,43	71.881,89	- 67.225,46
Sono relative a insussistenze di costi imputati in precedenti esercizi e/o rettifiche di partite contabili.			



**Fondazione Palazzo Boccella**  
**Bilancio 2016 – Allegati agli Schemi di Bilancio**

B1) Oneri da attività tipiche			
	Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazione
	263.771,60	379.092,14	- 115.320,54
Descrizione	Anno in corso	Anno precedente	Variazione
<b>1.2) per servizi</b>	152.413,99	157.484,85	- 5.070,86
- servizi di segreteria e organizzazione	-	16.595,70	- 16.595,70
- rimborsi spese a collaboratori		-	-
- compensi collegio dei revisori	4.440,80	4.440,80	-
- assicurazioni	3.743,70	701,35	3.042,35
- servizi di hosting, sito e informatici	6.379,88	5.836,56	543,32
- spese alberghi e catering		3.300,00	- 3.300,00
- spese per corsi anticipate da Fond. Campus	137.416,44	119.054,13	18.362,31
- Altre consulenze tecniche		-	-
- Assistenze tecniche e servizio audio	433,17	7.556,31	- 7.123,14
- Traduzioni ed interpretariato		-	-
Descrizione	Anno in corso	Anno precedente	Variazione
<b>1.3) per godimento di beni di terzi</b>	-	400,00	-
- canone annuale per locazione terreni		400,00	-
- noleggio attrezzature	-	-	
Descrizione	Anno in corso	Anno precedente	Variazione
<b>1.5) per ammortamenti e svalutazioni</b>	73.350,91	66.221,33	5.761,35
ammortamento spese progettazione impianti	4.530,24	4.530,34	- 0,10
mobili orto boccella	21.408,34	15.646,99	5.761,35
mobili scuola palazzo boccella	1.368,06	-	1.368,06
	46.044,27	46.044,00	0,27
Descrizione	Anno in corso	Anno precedente	Variazione
<b>1.6) oneri diversi di gestione</b>	8.483,86	30.011,81	- 21.527,95
- Spese, bolli e commissioni bancarie	5.860,56	2.672,26	3.188,30
- Spese di cancelleria		-	-
- Valori bollati		-	-
- Pubblicità e promozione	1.376,16	6.542,86	- 5.166,70
- Spese postali			-
- Stampati	724,39	3.489,21	- 2.764,82
- Cartellonistica ed indicazioni		-	-
- Rimborsi spese amministratori e consiglieri		-	-
- Altri acquisti diversi		300,01	- 300,01
- Collaborazioni occasionali		-	-
- Erogazioni liberali a terzi	100,00	16.860,00	- 16.760,00
- Materiale di consumo	422,75	147,47	275,28

**Fondazione Palazzo Boccella**  
**Bilancio 2016 – Allegati agli Schemi di Bilancio**

Descrizione	Anno in corso	Anno precedente	Variazione
<b>1.8) accantonamento per fini istituzionali</b>	102.873,75		102.873,75
- accantonamento al fondo attività istituzionali	-		-
- accantonamento alla riserva da conferimenti	102.873,75		102.873,75

**B4) Oneri finanziari e patrimoniali**

	Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazione
	26.423,48	29.989,20	- 3.565,72

Descrizione	Anno in corso	Anno precedente	Variazione
- interessi passivi su mutui	16.244,19	29.812,24	- 13.568,05
- interessi passivi diversi	10.179,29	176,96	10.002,33

**B5) Oneri straordinari**

	Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazione
	37.382,82	32.067,44	5.315,38

Descrizione	Anno in corso	Anno precedente	Variazione
- sanzioni	898,57	317,71	580,86
- sopravvenienze passive	36.484,25	27.219,39	9.264,86
- ammortamento spese progettazione 2014		4.530,34	- 4.530,34

Sono relative a costi di competenza di precedenti esercizi e/o rettifiche di partite contabili.

**Fondazione Palazzo Boccella**  
**Bilancio 2016 – Allegati agli Schemi di Bilancio**

B6) Oneri di supporto generale			
	Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazione
	69.054,15	53.246,24	15.807,91
Descrizione	Anno in corso	Anno precedente	Variazione
<b>6.2) per servizi</b>	59.018,94	46.362,82	12.656,12
- consulenza fiscale contabile e paghe	2.413,52	2.093,52	320,00
- servizi amministrativi	3.050,00	3.050,00	-
- servizio idrico	3.237,60	1.979,11	1.258,49
- energia elettrica	16.859,58	17.266,99	- 407,41
- telefonia	3.824,64	3.014,68	809,96
- riscaldamento	11.561,43	11.634,09	- 72,66
- manutenzioni e riparazioni	5.327,39	5.764,93	- 437,54
- diritti enti vari		19,50	- 19,50
- spese per trasporti/corrieri		1.540,00	- 1.540,00
- onorari notarili ed imposte	11.912,13	-	11.912,13
- onorari tecnici	832,65	-	832,65
- servizi diversi			-
Descrizione	Anno in corso	Anno precedente	Variazione
<b>6.5) ammortamenti e svalutazioni</b>	6.675,79	6.506,00	169,79
- ammortamento macchine elettroniche	5.047,80	4.878,00	169,80
- ammortamento software	7,99	8,00	- 0,01
- ammortamento spese impianto (mutui)	1.620,00	1.620,00	-
Descrizione	Anno in corso	Anno precedente	Variazione
<b>6.6) Oneri diversi di gestione</b>	3.359,42	377,42	2.982,00
- sconti e abbuoni passivi		-	-
- alberghi e ristoranti	1.932,00		1.932,00
- altre imposte e tasse	1.050,00		1.050,00
- consorzio bonifica	377,42	377,42	
B7) Imposte dell'esercizio			
	Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazione
	9.256,00	8.756,00	500,00
Descrizione	Anno in corso	Anno precedente	Variazione
- IRES corrente	2.000,00	1.500,00	500,00
- IRAP corrente			-
- IMU corrente	7.256,00	7.256,00	-

# Fondazione Palazzo Boccella

## Bilancio 2016 – Allegati agli Schemi di Bilancio

---

### Altre informazioni

I compensi spettanti agli Amministratori e al Collegio dei Revisori dei Conti sono i seguenti:

Qualifica	Compenso
Presidente	0
Amministratori	0
Collegio dei Revisori dei Conti	4.441

Il presente Bilancio, composto da Stato patrimoniale, Rendiconto della gestione, Nota integrativa e altri allegati, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

**Fondazione Palazzo Boccella**  
**Bilancio 2016 – Allegati agli Schemi di Bilancio**

---

<b>Variazioni del Patrimonio Netto</b>					
Variazioni intervenute nei conti del patrimonio netto:					
	Fondo di dotazione	Avanzo / Disavanz o di gestione	Risultato gestionale di esercizi precedenti	Riserva da conferimenti	Totale
Esistenze iniziali al 31/12/2015	1.420.256,52	-	-	1.597.464,34	3.017.720,86
Altre variazioni		-			-
Accantonamenti dell'esercizio				102.873,75	102.873,75
Trasferimenti da altri conti					
Utilizzi					
Trasferimenti ad altri conti					-
Esistenze finali al 31/12/2016	1.420.256,52	-	-	1.700.338,09	3.120.594,61

**Fondazione Palazzo Boccella**  
**Bilancio 2016 – Allegati agli Schemi di Bilancio**

---

<b>VARIAZIONI DELLA LIQUIDITA'</b>	
<b>FONTI</b>	
Risultato gestionale dell'esercizio	-
Incremento del netto patrimoniale	102.873,75
Incremento del Fondo per rischi e oneri	-
Incremento debiti di funzionamento	585.040,03
Incremento dei ratei e risconti passivi	
Decremento dei crediti verso Fondatori	7.200,00
Decremento delle immobilizzazioni immateriali	6.158,23
Decremento delle immobilizzazioni materiali	
Decremento delle immobilizzazioni finanziarie	-
Decremento delle rimanze di merci	-
Decremento dei crediti	16.999,11
Decremento dei ratei e risconti attivi	-
<b>Totale fonti (A)</b>	<b>718.271,12</b>
<b>IMPIEGHI</b>	
Risultato negativo dell'esercizio	-
Decremento del Fondo per rischi e oneri	-
Decremento Fondo TFR	-
Decremento debiti di funzionamento	
Decremento dei ratei e risconti passivi	1.817,53
Incremento dei crediti verso Fondatori	
Incremento delle immobilizzazioni immateriali	-
Incremento delle immobilizzazioni materiali	752.122,08
Incremento delle immobilizzazioni finanziarie	-
Incremento delle rimanze di merci	-
Incremento dei crediti	
Incremento dei ratei e risconti attivi	1.822,20
<b>Totale impieghi (B)</b>	<b>755.761,81</b>
<b>Liquidità generata (assorbita) dalla gestione (A-B)</b>	<b>-37.490,69</b>
Consistenza liquidità al 31/12/2015	37.490,69
Consistenza liquidità al 31/12/2016	-
<b>Incremento liquidità</b>	<b>-37.490,69</b>

# **BILANCIO 2016**

## **RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI**

## Fondazione Palazzo Boccella

### Bilancio 2016 – Relazione del Collegio dei Revisori dei Conti

---

Al Consiglio di Amministrazione

A norma dello Statuto della Fondazione, il Consiglio di Amministrazione ha trasmesso a questo ufficio, nei termini, il Bilancio Consuntivo relativo all'anno 2016 redatto secondo i criteri previsti dalla migliore prassi contabile e, ove compatibili, quelli applicabili per le società commerciali.

Il Bilancio consuntivo annuale si compone di:

- Stato Patrimoniale.
- Conto Economico.
- Nota Integrativa.
- Relazione del Consiglio di Amministrazione sulla Gestione (Bilancio di Missione).
- Rendiconto Finanziario

Sinteticamente i dati di Bilancio così si riassumono:

<u>Descrizione</u>	<u>Anno 2016</u>	<u>Anno 2015</u>
<b><u>SITUAZIONE PATRIMONIALE</u></b>		
<b><u>Attività</u></b>		
Crediti verso Fondatori	0	7.200
Immobilizzazioni Materiali, Immateriali e finanziarie	4.949.193	4.203.229
Crediti	168.290	185.290
Disponibilità liquide	0	37.491
Ratei e Risconti attivi	4.518	2.696
<b><u>Totale attivo</u></b>	<b><u>5.122.001</u></b>	<b><u>4.435.906</u></b>
<b><u>Passività</u></b>		
Patrimonio netto	3.120.594	3.017.721
Fondi rischi ed oneri	668.096	668.097
Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	0	0
Debiti	1.326.956	741.916
Ratei e Risconti passivi	6.355	8.172
<b><u>Totale generale passivo</u></b>	<b><u>5.122.001</u></b>	<b><u>4.435.906</u></b>



**RENDICONTO GESTIONALE**

Proventi da attività tipiche	474.582	431.264
Proventi da raccolta fondi	0	0
Proventi finanziari	0	4
Proventi Straordinari	4.657	71.882
Oneri e accantonamenti da attività istituzionali o tipiche	-234.249	-254.118
Oneri per raccolta fondi	0	0
Oneri finanziari e patrimoniali	-26.423	-29.989
Oneri di supporto generale	-69.054	-53.246
Imposte (IMU, IRAP e IRES)	-9.256	-8.756
Oneri straordinari	-37.383	-32.067
Accantonamento al fondo integrità patrimoniale	0	0
Accantonamento ai fondi per attività istituzionale	-102.874	-124.974
Avanzo di gestione	0	0

Per il dettaglio delle varie voci di bilancio, dei proventi, delle spese, degli obiettivi sociali perseguiti e degli interventi realizzati, il Collegio dei Revisori rinvia alla Relazione predisposta dal Consiglio di Amministrazione.

Per quanto compete a questo Organo, in particolare si osserva:

- le poste di bilancio corrispondono alle risultanze della contabilità;
- l'organizzazione contabile della Fondazione è risultata essere adeguata a soddisfare le necessità a cui è preposta;
- la determinazione dei ratei e risconti a fine esercizio è corretta;
- la Relazione sulla Gestione rispecchia realisticamente l'attività svolta nel decorso esercizio.

Il Collegio dei Revisori, inoltre, attesta che nella redazione del Bilancio sono stati rispettati i principi di:

- prudenza nei criteri di valutazione;
- chiarezza nella comunicazione espositiva;
- verità nella rappresentazione della situazione patrimoniale, economica e finanziaria;
- correttezza, rispetto dei criteri e delle norme;
- prevalenza degli aspetti sostanziali su quelli formali;
- continuità di applicazione dei principi contabili e dei criteri di valutazione;
- competenza per quanto attiene alla rilevazione dei fatti amministrativi nel Conto Economico.

I criteri di ammortamento ed accantonamento relativi alle immobilizzazioni materiali ed immateriali sono stati concordati e condivisi da questo ufficio, anche per coordinare, per quanto possibile, gli aspetti finanziari ed economici.

Si attesta che le scritture contabili, i conti finanziari, e i documenti di spesa sono tenuti e conservati con puntualità e precisione.

Esprimiamo quindi **parere favorevole** all'approvazione del Bilancio consuntivo annuale.

\* \* \* \* \*

Lucca, 27 aprile 2017

IL Collegio dei Revisori

Dott. Massimo Romiti

Rag. Gino Toschi